



## TRANSPORDIAMET

Vinni Vallavalitsus  
vallavalitsus@vinnivald.ee  
Tartu mnt 2  
46603, Lääne-Viru maakond, Vinni  
vald, Pajusti alevik

Teie 15.02.2024

Meie 11.03.2024 nr 7.1-2/24/2660-2

**Ehitusloa taotluse nr 2411271\_01430  
kooskõlastusest keeldumine ja nõuete  
esitamine ÜVK projektile riigiteede nr 17102,  
nr 17194 ja nr 17104 tee piirides ja tee  
kaitsevööndis Lääne-Virumaal**

Olete Transpordiameti (TRAM) kaasanud ehitisregistris (Ehitusloa taotlus nr 2411271/01430, menetlus nr 415818) Ehitusloa taotluse nr 2411271/01430 menetlusse. Koos ehitusloa taotlusega on ehitisregistris esitatud ka ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni (ÜVK) ehitiste ehitusprojektid, AS Viimsi Keevitus töö nr 2024-003 „Viru-Jaagupi aleviku ühisveevärgi ja -kanalisatsioonisüsteemide rekonstrueerimine ja laiendamine II-Etapp“ (edaspidi ÜVK Projekt) ja OÜ Esprii töö nr 24002 „Lääne-Viru maakond, Vinni vald, Viru-Jaagupi alevik. Viru-Jaagupi aleviku ühisveevärgi ja -kanalisatsioonisüsteemide rekonstrueerimine ja laiendamine II-Etappi katete taastamise projekt“ (edaspidi katete taastamise Projekt), põhiprojektide staadiumis.

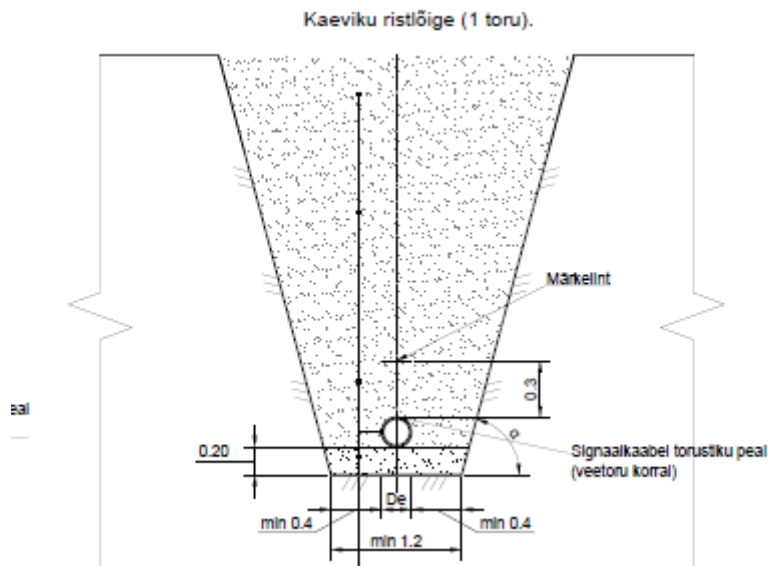
Ehitisregistris esitatud *Projektide* ja dokumentide järgi on ette nähtud ehitada ühisveevärgi ja kanalisatsiooni torustikud koos sinna juurde kuuluvate ehitistega (edaspidi tehnovõrgud) Viru-Jaagupi alevikus Vinni vallas Lääne-Virumaal *Projekti* dokumentide ja jooniste järgi jäävad tehnovõrgud riigiteede nr 17102 Viru-Jaagupi – Simuna tee km 0,61-1,69, nr 17194 Voore – Viru-Jaagupi tee km 0,77-0,87 ja nr 17104 Koeravere – Viru-Jaagupi tee km 6,98-7,28 maaüksuste piiridesse (teemaale) ja tee kaitsevööndisse.

Transpordiamet on väljastanud nõuded tehnovõrkude (ÜVK) projektile oma kirjaga 11.03.2024 nr 7.1-2/24/2660-2 (edaspidi Kiri, lisatud).

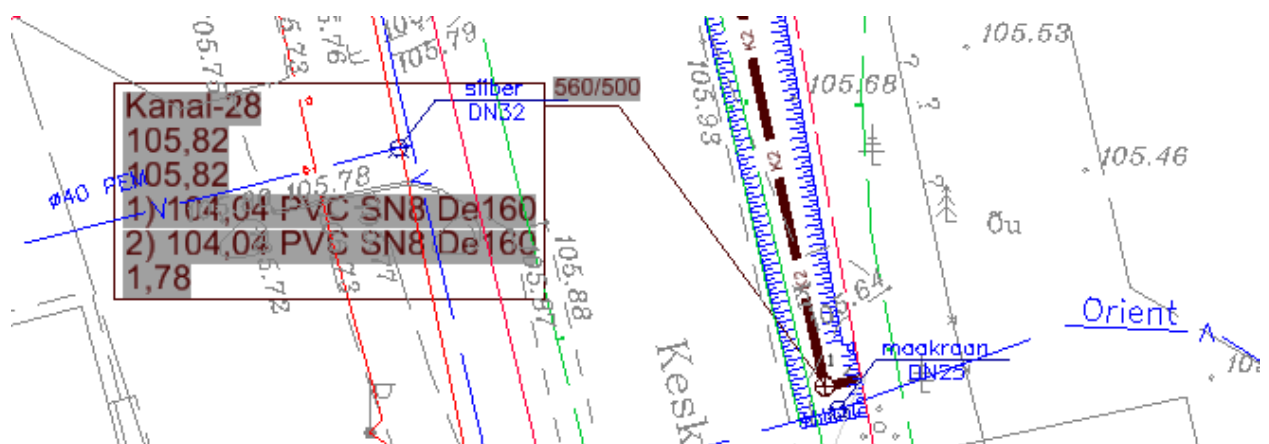
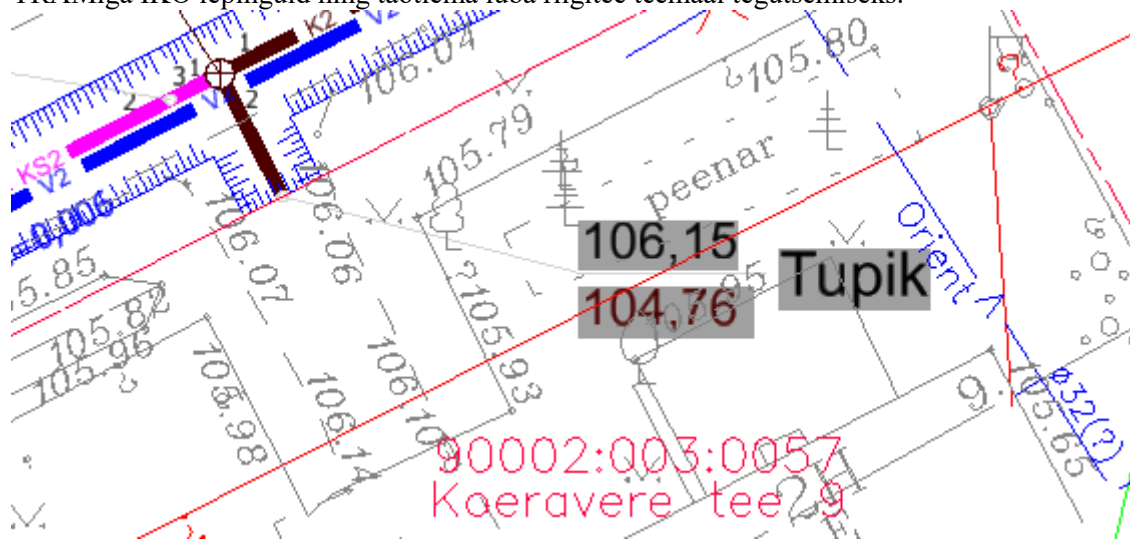
Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) § 13, § 19, § 24, § 70, § 71, § 72, § 92, § 97, § 99 ning Transpordiameti põhimääruse, **ei kooskõlasta** Transpordiamet esitatud Ehitusloa taotlust nr 2411271/01430, eelnõu ja *ehitusprojekte* kuna *Projektid* ei vasta TRAMi Kirjas esitatud nõuetele ja **esitame märkused** tehnovõrkude projektide täiendamiseks riigiteede tee piirides (teemaal) ja tee kaitsevööndis (EhS § 99 lg 3):

### **1. ÜVK Projekt.**

- 1.1. Kõik riigitee teemaal olevad kaevud ja kapped peavad vastama kandejõule 40t – palume seletuskirja täiendada.
- 1.2. Kaevud, kapped ei tohi sattuda sõidutee rattajälge vaid peavad jääma rattajälgede vahele.
- 1.3. Ristlõikejoonistel <<VK-501>> palume näidata kaeviku laius maapinnal, varisemisnurk  $\alpha$  ja see nurk ei tohi olla järssem kui  $53^\circ$  ning selle  $53^\circ$  varisemismurgaga tuleb arvestada nii piki teed kulgevatel trassidel kui ka riigiteede ristumistel tehnovõrkudega suurkaevikute kavandamisel:



1.4. Kõik sõlmed (liitumispunktid) palume viia maksimaalselt riigitee teemaa piirile ning sealt väljuvad torustike otsad naaberkinnistu (liituja) sisse 2-3 m ulatuses, siis ei pea tulevane liituja enam sõlmima TRAMiga IKÕ lepinguid ning taotlema luba riigitee teemaal tegutsemiseks.

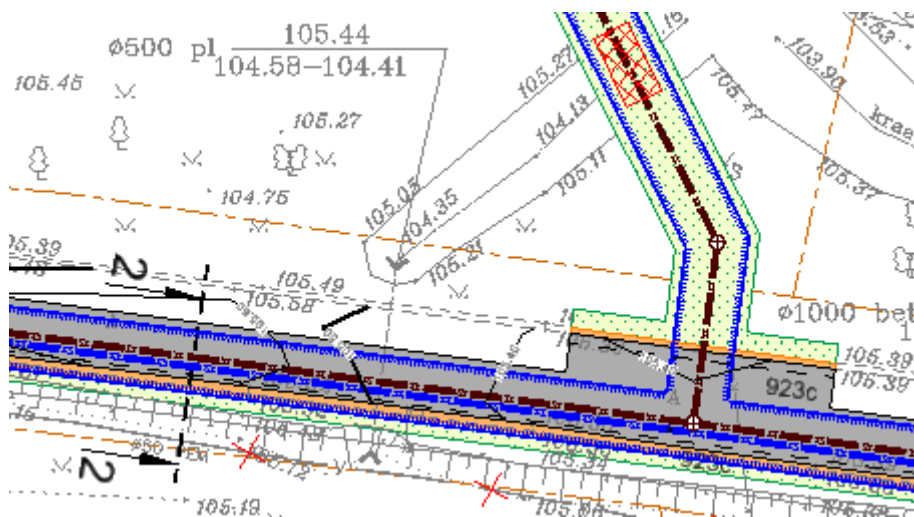


1.5. Kui kaevud, maakraanid jäävad riigitee teemaale mahasõitudele või haljasalale, siis peavad nad olema maksimaalselt teemaa piiril, ohutul kaugusel ja uputatud pinnasesse või kruusa ca 15 cm

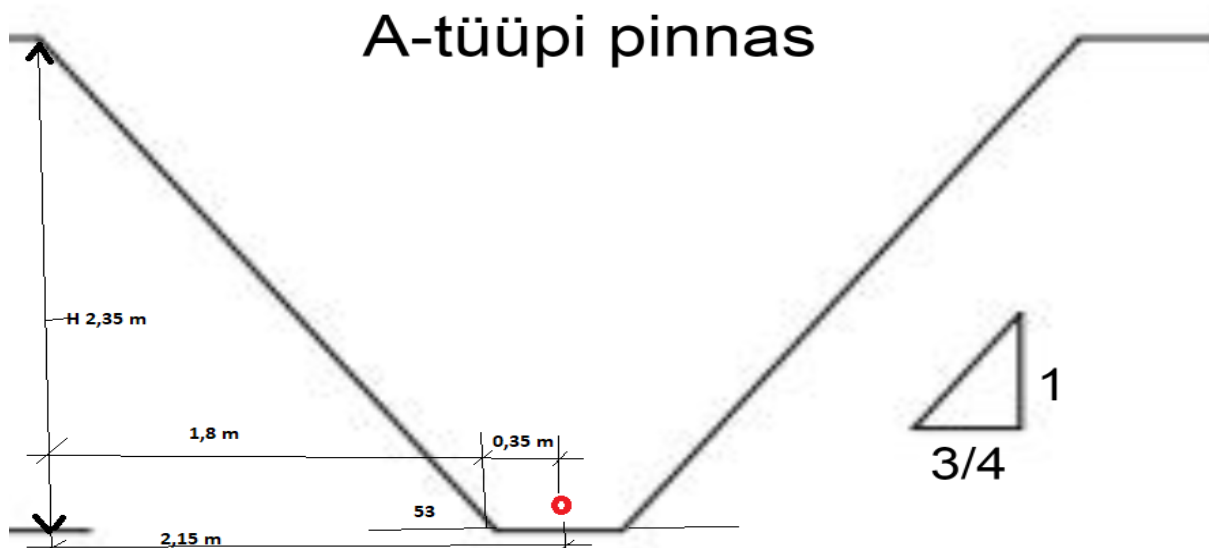
## 2. Katete taastamise Projekt.

2.1. Kõikidel riigiteede taastamisel (piisab ühkihilisest asfaltkattest) palume kulumiskihis ette näha AC16 surf, 6,0 cm ja jämetäitematerjalidel peab olema täidetud nõue  $F_{NaCl4}$  kuna riigiteedel

- 2.2. Kõikidel riigiteede taastamistel palume arvestada katendikihtide astmeteks 0,5 m ja pikivuugid peavad jääma kulumiskihis sõiduradade keskele või tee teljele. Ristlõigetel tuleb näidata ka kaeviku põhja laius.
- 2.3. Ristlõikejoonistel <<TL-6-01>> palume näidata varisemisnurk  $\alpha$  ja see ei tohi olla järsem kui  $53^\circ$ , astmed 0,5 m ning lähtuvalt selles kuhu jääb pikivuuk ning mis on kogu sõidutee ja tugipeenarde laius. Ristlõikejoonised palume teha kogu tee laiuses kui taaastatakse riigiteede sõiduteed.
- 2.4. Palun näidata riigitee markeeringu taastamine. Ristlõigetel tuleb näidata ka kaeviku põhja laius.
- 2.5. Mis saab riigitee nr 17104 km 7,20 teetruubist?



- Näiteks toru põhi 2,2 m sügavusel maapinnast, all 15 cm liiva st kaeviku põhi 2,35 m siis tuleb arvestada, et võimalik kaeviku äär maapinnal on torust 2,15 m kaugusel ja see ei tohi ulatuda riigitee teepeenrasse, muldkehasse.



- Ehitusprojekt, mille järgi ehitatakse peab tagama jätkusuutlikku arengu ja ohutuse, sealhulgas olemasoleva ja ehitatava keskkonna eesmärgipärase toimivuse ja kasutatavuse. Ehitusprojekt peab olema koostatud selliselt, et see on loetav, vastuoludeta ning erialaspetsialistile arusaadav ja üheselt mõistetav. Ehitusprojekt

peab andma piisavat, arusaadavat ja õiget teavet ja peab andma selged ja üheselt mõistetavad tehnilised lahendused, mis tagavad ka olemasolevate ehitiste ja rajatiste eesmärgipärase toimimise.

Palume nende ülaltoodud märkuste ja ettepanekutega arvestada.

Juhime tähelepanu, et kuna taotletud ehitusloas ja projektides kavandatakse pikkades lõikudes riigitee nr 17102 km0,62-0,79 ja nr 17104 km 6,98-7,28 sõidutee taastamist kogu tee konstruktsiooni laiuses, siis sellisel juhul sõlmib Transpordiamet asjast huvitatud isikuga (tehnovõrkude omanikuga) riigitee taastamise (ehitamise) lepingu, millega loetakse kooskõlastatuks tehnovõrkude ja riigitee taastamise projektid.

Enne kui Transpordiamet ei ole sõlminud asjast huvitatud isikuga (tehnovõrkude omanikuga) riigitee taastamise (ehitamise) lepingut ei ole me nõus ka kooskõlastama ehituslubade taotlusi riigitee tee piirides.

Tulenevalt ülaltoodust palume menetleda neid projekte kus on ette nähtud riigiteede taastamine suuremas mahus ehtisregistrist väljaspool, et jõuda riigiteede taastamise lepingu sõlmimiseni. Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Arvo Veltri

peaspetsialist

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: 7.1-22425724-2 10.01.2024 Valjaminev kiri.asice

Arvo Veltri

5164006, Arvo.Veltri@transpordiamet.ee